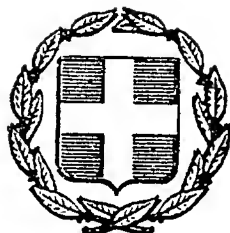


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
141

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1647

Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

Άρθρο 1.
Σύσταση — Σκοπός.

1. Συνιστάται νομικό πρόσωπο δημόσιου δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας» (Ο.Κ.Χ.Ε.) με έδρα την Αθήνα και αποκεντρωμένη ανάπτυξη, που εποπτεύεται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

2. Σκοπός του Οργανισμού είναι η σύνταξη, τήρηση και ενημέρωση του ενιαίου αποδεικτικού κτηματολογίου της Ελλάδας, η γεωδαιτική κάλυψη και η χαρτογράφηση της Χώρας, η απογραφή και χαρτογράφηση των φυσικών διαθέσιμων της και η δημιουργία τράπεζας στοιχείων γης και περιβάλλοντος.

3. Στην αρμοδιότητα του Οργανισμού ανήκει:

α) Η μέριμνα για τη σύνταξη βασικών και παράγωγων τοπογραφικών χαρτών της Χώρας και τοπογραφικών διαγραμμάτων καθώς και η ενημέρωση, τήρηση και αναθεώρηση των χαρτών και διαγραμμάτων που συντάσσονται ή προϋπάρχουν και ο συντονισμός, η έγκριση και ο έλεγχος της εφαρμογής των κάθε είδους προγραμμάτων χαρτογραφήσεων και κτηματολογίου όλων των φορέων του δημόσιου τομέα, κατά το άρθρο 1 παρ. 6 του ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65), όπως ισχύει.

β) Ο προγραμματισμός και η εκτέλεση φωτογραμμετρικών εργασιών, από τη λήψη αεροφωτογραφιών έως και την τελική απόδοση για την κάλυψη των αναγκών του και των αναπτυξιακών προγραμμάτων των κρατικών υπηρεσιών, δημόσιων οργανισμών, νομικών προσώπων δημόσιου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπών φορέων του δημόσιου τομέα.

γ) Η συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς για τη σύνταξη, ενημέρωση και εκτύπωση θεματικών χαρτών.

δ) Η σύνταξη, τήρηση και ενημέρωση του κτηματολογίου, η οργάνωση και τήρηση τράπεζας στοιχείων γης και περιβάλλοντος.

ε) Η σύνταξη προδιαγραφών, κανονισμών και τιμολογίων σχετικών με τις εργασίες του.

στ) Η ανάπτυξη της έρευνας και πληροφορικής σε θέματα σχετικά με το σκοπό του.

ζ) Η εκτέλεση κάθε άλλης εργασίας που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση της αποστολής του.

Άρθρο 2.
Διοίκηση — Εκπροσώπηση — Προνόμια.

1. Ο Οργανισμός διοικείται από διοικητικό συμβούλιο με τριετή θητεία, που διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και αποτελείται από:

α) τον πρόεδρο,
β) τον αντιπρόεδρο,
γ) έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας,
δ) έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Δικαιοσύνης,
ε) έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών,
στ) έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Γεωργίας,
ζ) έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων,
η) έναν εκπρόσωπο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων,
θ) έναν εκπρόσωπο του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδας,
ι) έναν εκπρόσωπο του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών,
ια) έναν εκπρόσωπο του Πανελλήνιου Συλλόγου Διπλωματούχων Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών,
ιβ) έναν εκπρόσωπο του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Εφετείων Αθηνών, Πειραιώς, Αιγαίου και Δωδεκανήσου,
ιγ) ένα μέλος που είναι πρόσωπο με ιδιαίτερη εξειδίκευση και εμπειρία στα σχετικά θέματα.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται ως γραμματέας του διοικητικού συμβουλίου υπάλληλος του Οργανισμού.

2. Οι εκπρόσωποι των υπουργείων προτείνονται με τους αναπληρωτές τους από τους οικείους υπουργούς και οι εκπρόσωποι των φορέων προτείνονται με τους αναπληρωτές τους από τις διοικήσεις τους. Το διοικητικό συμβούλιο έχει νόμιμη σύνθεση ακόμη και αν τα μέλη των περιπτώσεων η', θ', ι', ια' και ιβ' της παραγράφου 1 δεν προταθούν μέσα σε ένα μήνα από τότε που έλαβε τη σχετική πρόσκληση ο οικείος φορέας. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησης μέλους το διοικητικό συμβούλιο λειτουργεί νόμιμα με τα υπόλοιπα μέλη έως το διορισμό του αντικαταστάτη.

3. Η θητεία των μελών του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται. Αντικατάσταση του προέδρου, του αντιπροέδρου και των μελών των περιπτώσεων ζ' και ιγ' της παραγράφου 1 κατά τη διάρκεια της θητείας γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που ορίζει και τα νέα πρόσωπα για τον υπόλοιπο χρόνο. Αντικατάσταση των μελών των περιπτώσεων γ', δ', ε', στ', η', θ', ι', ια' και ιδ' της παραγράφου 1 κατά τη διάρκεια της θητείας γίνεται με όμοια απόφαση ύστερα από πρόταση των φορέων, που προτείνουν ταυτόχρονα και τα νέα μέλη για τον υπόλοιπο χρόνο.

4. Το διοικητικό συμβούλιο ασκεί τη διοίκηση και τη διαχείριση του Οργανισμού. Η αρμοδιότητα αυτή για κατηγορίες πράξεων ή συγκεκριμένες πράξεις μπορεί να μεταβιβάζεται στον πρόεδρο ή τον αντιπρόεδρο ή άλλα όργανα του Οργανισμού, ύστερα από πρόταση του διοικητικού συμβουλίου, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στον εποπτεύοντα υπουργό κάθε μέτρο που θεωρεί χρήσιμο για την προώθηση του έργου του Οργανισμού και υποβάλλει σ' αυτόν με τη λήξη κάθε έτους έκθεση για την πρόοδο του έργου του Οργανισμού.

5. Τον Οργανισμό εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου, τον οποίο αναπληρώνει ο αντιπρόεδρος ή το όργανο του Οργανισμού που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου.

6. Ο Οργανισμός έχει στα δικαστήρια και στις διοικητικές αρχές όλα τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου. Τα προνόμια του Δημοσίου έχει και στην αναγκαστική εκτέλεση και ιδίως εκείνα που αφορούν την κατάταξη του Δημοσίου σε πλειστηριασμό ή πτώχευση.

7. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ρυθμίζονται όλα τα θέματα που αναφέρονται στην απαρτία, στην πλειοψηφία για τη λήψη των αποφάσεων, στην αναπλήρωση προέδρου, αντιπροέδρου και μελών και γενικά στη λειτουργία του διοικητικού συμβουλίου.

8. Στον πρόεδρο, στον αντιπρόεδρο, στα μέλη και στο γραμματέα του διοικητικού συμβουλίου καταβάλλεται αποζημίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 1505/1984 (ΦΕΚ 194).

9. Ο πρόεδρος, ο αντιπρόεδρος και μέχρι δύο μέλη του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να έχουν πλήρη ή μερική απασχόληση στον Οργανισμό, ύστερα από απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που εκδίδεται μετά από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. Στις περιπτώσεις αυτές, ανεξάρτητα από την αποζημίωση συμμετοχής στο διοικητικό συμβούλιο, καταβάλλεται αμοιβή, που καθορίζεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και υπόκειται μόνο στους περιορισμούς του άρθρου 6 του ν. 1256/1982.

Άρθρο 3.

Πόροι — Διαχείριση.

1. Πόροι του Οργανισμού είναι:

α) Τακτική ετήσια κρατική επιχορήγηση, που εγγράφεται στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και αποδίδεται στον Οργανισμό με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

β) Έκτακτη ετήσια κρατική επιχορήγηση από τον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων.

γ) Επιχορηγήσεις ελληνικών και ξένων οργανισμών, δωρεές ή κληρονομιές και πρόσοδοι από την εκμετάλλευση περιουσιακών στοιχείων του Οργανισμού.

δ) Κάθε άλλο έσοδο από οποιαδήποτε αιτία.

2. Οι δαπάνες για την εκπλήρωση του σκοπού του Οργανισμού πραγματοποιούνται σύμφωνα με τον οικονομικό κανονισμό του. Ο κανονισμός αυτός συντάσσεται από το διοικητικό συμβούλιο και εγκρίνεται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, οι οποίοι μπορούν να επιφέρουν τροποποιήσεις και συμπληρώσεις.

Άρθρο 4.

Προϊστάμενος υπηρεσιών.

1. Στον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων συνιστάται μία θέση υπαλλήλου με βαθμό 2ο των ειδικών θέσεων. Αυτός που διορίζεται στη θέση αυτή έχει τον τίτλο του προϊσταμένου του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων και προΐσταται σε όλες τις υπηρεσίες του. Μετέχει χωρίς ψήφο στις συνεδριάσεις του διοικητικού συμβουλίου και εισηγείται τα σχετικά θέματα.

2. Προϊστάμενος του Οργανισμού διορίζεται πρόσωπο που έχει πτυχίο ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής σχετικό με το αντικείμενο του Οργανισμού και μεγάλη εμπειρία. Ο διορισμός του προϊσταμένου γίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

3. Καθήκοντα προϊσταμένου μπορεί να ανατεθούν και σε υπάλληλο του δημόσιου τομέα, αν έχει τα σχετικά προσόντα. Ο χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου θεωρείται για κάθε συνέπεια ως χρόνος υπηρεσίας στη θέση του υπαλλήλου από την οποία προέρχεται. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλονται οι αποδοχές της μιας μόνο θέσης που θα επιλέξει ο υπάλληλος.

Άρθρο 5.

Υπηρεσίες του Οργανισμού.

1. Μέσα σε δεκαοκτώ μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού η αυτοτελής Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που προβλέπεται στα άρθρα 6 και 7, μετατρέπεται με τον εξοπλισμό της και το προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτή σε υπηρεσία του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας. Για τη μετατροπή αυτή εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με την πράξη αυτή συνιστώνται στον Οργανισμό ισάριθμες θέσεις κατά κατηγορίες και κλάδους για το μόνιμο προσωπικό και κατά ειδικότητα για το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου και καταργούνται οι αντίστοιχες θέσεις προσωπικού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

2. Ο κάθε είδους εξοπλισμός των μεταφερόμενων υπηρεσιών περιέρχεται στον Οργανισμό χωρίς καταβολή ανταλλάγματος. Για την παραλαβή του συντάσσονται πρωτόκολλα παράδοσης και παραλαβής και γίνεται οικονομική αποτίμησή του, όπως ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

3. Η συνταξιοδότηση από το Δημόσιο του μεταφερόμενου μόνιμου προσωπικού θα διατηρηθεί με ειδικό νόμο που θα ορίσει και τις σχετικές προϋποθέσεις. Το προσωπικό αυτό εξακολουθεί να έχει την υγειονομική περίθαλψη του Δημοσίου και την ασφάλισή του σε όλα τα ταμεία, στα οποία ήταν ασφαλισμένο μέχρι τη μεταφορά του, καταβάλλοντας τις σχετικές ασφαλιστικές εισφορές.

4. Οι αποδοχές του μεταφερόμενου προσωπικού εξακολουθούν να καταβάλλονται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων για ένα τρίμηνο μετά την πραγματοποίηση της μεταφοράς του. Το τρίμηνο υπολογίζεται σε ακέραιο αριθμό μηνών μετά την πραγματοποίηση της μεταφοράς. Μέσα στο τρίμηνο αυτό πραγματοποιείται και η μεταφορά των σχετικών πιστώσεων.

5. Ο οργανισμός των υπηρεσιών και του προσωπικού του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων συντάσσεται και εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 5 του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137).

Άρθρο 6.

Σύσταση αυτοτελούς υπηρεσίας, σκοπός, αρμοδιότητες.

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων αυτοτελής δημόσια υπηρεσία με την ονομασία Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων της Ελλάδας.

2. Η υπηρεσία αυτή υπάγεται στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και λειτουργεί μέχρι τη μεταφορά της στον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων σύμφωνα με το άρθρο 5.

3. Σκοποί και αρμοδιότητες της υπηρεσίας είναι οι αναφερόμενες στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 1.

4. Καθήκοντα προϊσταμένου της υπηρεσίας ασκεί ο κατά το άρθρο 4 προϊστάμενος του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων.

Άρθρο 7.

Μεταφορά υπηρεσιών.

1. Στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων υπάγονται οι ακόλουθες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, με το κάθε κατηγορίας προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτές κατά τη δημοσίευση του παρόντος:

α) Η διεύθυνση Κτηματολογίου.

β) Η διεύθυνση Χαρτογραφήσεων.

γ) Η διεύθυνση Γεωδαισίας.

δ) Η διεύθυνση Φωτογραμμετρίας.

ε) Η διεύθυνση Αεροφωτογραφήσεων.

στ) Το Γραφείο Κτηματολογίου του Διαμερίσματος Πειραιώς της Νομαρχίας Αττικής.

ζ) Τα Γραφεία Κτηματογράφησης (άρθρο 4 του ν. 1512/1985, ΦΕΚ 4).

2. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων μπορεί να μεταφέρονται στην πιο πάνω υπηρεσία και άλλες υπηρεσίες του ίδιου Υπουργείου, εφόσον οι δραστηριότητές τους έχουν άμεση σχέση με την αποστολή της υπηρεσίας αυτής. Με τη μεταφορά των υπηρεσιών μεταφέρονται και οι θέσεις και το προσωπικό που τις κατέχει. Αν οι υπάλληλοι είναι μόνιμοι, η μεταφορά τους γίνεται με απόφαση του υπηρεσιακού συμβουλίου ύστερα από αίτησή τους.

3. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και του κατά περίπτωση αρμόδιου υπουργού, μπορεί να μεταφέρονται στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων από άλλα υπουργεία ή νομικά πρόσωπα του δημόσιου τομέα, που έχουν ως αντικείμενο δραστηριότητες οι οποίες εμπίπτουν στο άρθρο 1 παρ. 2 και 3, υπηρεσίες και θέσεις με το προσωπικό που υπηρετεί σ' αυτές ή κενές οργανικές θέσεις με τον εξοπλισμό τους.

4. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, μπορεί:

α) Να ανασυγκροτούνται οι μεταφερόμενες υπηρεσίες και να ανακαθορίζονται οι αρμοδιότητές τους, να συνιστώνται νέοι κλάδοι προσωπικού και να καθορίζεται η διάρθρωση των θέσεων κατά κλάδο, να διαχωρίζονται, συγχωνεύονται ή καταργούνται ή μετονομάζονται υφιστάμενοι κλάδοι και θέσεις. Η κατά τα ανωτέρω ανασυμμόρφωση των κλάδων και οργανικών θέσεων δεν μπορεί να έχει ως συνέπεια την απόλυση ή τον υποβιβασμό υπαλλήλου. Οι υπάλληλοι που από την αναδιαμόρφωση αυτή πλεονάζουν καταλαμβάνουν ισάριθμες προσωρινές οργανικές θέσεις του ίδιου βαθμού που συνιστώνται στον οικείο κλάδο και με τον ίδιο βαθμό. Οι θέσεις αυτές καταργούνται αυτοδικαίως, μόλις προαχθούν ή αποχωρήσουν από την υπηρεσία οι υπάλληλοι που τις κατέχουν.

β) Να εγκρίνεται ο οργανισμός της υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24, παράγραφος 5, του ν. 1558/1985. Ο οργανισμός αυτός μπορεί να τροποποιείται με όμοιο διάταγμα.

5. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, ρυθμίζονται τα θέματα ασφάλισης σε υφιστάμενα ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης των υπαλλήλων των υπηρεσιών που μεταφέρονται.

6. Για τη μεταφορά των θέσεων και του προσωπικού που γίνεται με το άρθρο αυτό εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του αρμόδιου κατά περίπτωση υπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 8.

Υποχρεώσεις φορέων του δημόσιου τομέα.

1. Οι φορείς του δημόσιου τομέα οφείλουν μέσα σε ένα έτος από την έναρξη της ισχύος του νόμου αυτού να διαβιβάσουν στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων τα πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των τοπογραφικών και κτηματολογικών διαγραμμάτων, χαρτών και αεροφωτογραφιών, διαθετικών στερεοζευγών, υπολογισμών και μετρήσεων και λοιπών σχετικών στοιχείων που βρίσκονται στα αρχεία τους. Οι ίδιοι φορείς διαβιβάζουν στην υπηρεσία αυτή τα πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των παραπάνω στοιχείων μέσα σε προθεσμία τριών μηνών από την περάτωση κάθε σχετικής εργασίας που εκτελείται από αυτούς.

2. Οι φορείς του δημόσιου τομέα, όταν πρόκειται να εκτελέσουν εργασίες που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της παραπάνω υπηρεσίας, υποβάλλουν έγκαιρα σ' αυτή το ετήσιο σχετικό πρόγραμμά τους. Μέσα σε ένα μήνα από την υποβολή των προγραμμάτων αυτών η υπηρεσία γνωστοποιεί στους παραπάνω φορείς αν υπάρχουν τα στοιχεία που έχουν ανάγκη ή αν εκτελούνται σχετικές εργασίες από την ίδια ή άλλους φορείς.

3. Οι φύλακες μεταγραφών και υποθηκών οφείλουν να αποστέλλουν στην Υπηρεσία Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων, μέσα σε δύο μήνες από την καταχώρισή τους στα βιβλία μεταγραφών και υποθηκών, αντίγραφα των πράξεων που αφορούν τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εμπράγματων δικαιωμάτων σε ακίνητα. Η εφαρμογή της παραγράφου αυτής αρχίζει από το χρόνο που θα ορίσει η κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, η οποία προσδιορίζει και κάθε σχετική λεπτομέρεια. Η έναρξη εφαρμογής μπορεί να γίνεται και κατά περιοχές της Χώρας.

Άρθρο 9.
Έκδοση διαταγμάτων.

Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων μέσα σε προθεσμία ενός έτους από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ύστερα από εισήγηση του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού, εγκρίνονται οι τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης, τήρησης και διαχείρισης των στοιχείων του ενιαίου Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί για ένα ακόμη έτος με απόφαση του ίδιου Υπουργού. Τα πιο πάνω στοιχεία καταρτίζουν ομάδες εργασίας από ειδικούς επιστήμονες, οι οποίες συνιστώνται και συγκροτούνται με κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του Ο.Κ.Χ.Ε. Η αμοιβή των μελών των ομάδων εργασίας καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 1505/1984.

Άρθρο 10.
Μεταβατικές διατάξεις.

Ύστερα από τη συγκρότηση του διοικητικού συμβουλίου του Οργανισμού και μέχρι τη μεταφορά της υπηρεσίας που προβλέπει η παράγραφος 1 του άρθρου 6, το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού, εκτός από την άσκηση των λοιπών αρμοδιοτήτων του, γνωμοδοτεί:

α) για θέματα αναγόμενα στη λειτουργία και τη δράση των υπηρεσιών αυτών,

β) για όσα θέματα παραπέμπονται σ' αυτό από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και

γ) για όσα θέματα αρμοδιότητας των υπηρεσιών αυτών απαιτείται η γνωμοδότηση τεχνικού συμβουλίου.

Άρθρο 11.
Καταργούμενες και διατηρούμενες διατάξεις.

1. Από την έναρξη της ισχύος του νόμου αυτού καταργείται κάθε γενική και ειδική διάταξη που αναφέρεται σε θέματα ρυθμιζόμενα με το νόμο αυτόν.

2. Το άρθρο 4 του ν. 1512/1985 διατηρείται σε ισχύ.

3. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του ν. 1512/1985 στη δεύτερη και τρίτη σειρά η φράση «της πράξης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» αντικαθίσταται με τη φράση «της πράξης του οικείου νομάρχη».

Επίσης στην παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου 4, στη δεύτερη σειρά, η φράση «της πράξης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» αντικαθίσταται με τη φράση «της πράξης του οικείου νομάρχη».

Άρθρο 12.

1. Μετά την παράγραφο 5 του άρθρου 7 του ν. 1337/1983 προστίθεται παράγραφος 6, ως εξής:

«6. Για τον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων προκειμένου να εφαρμοσθεί σχέδιο που εγκρίνεται κατά τις διατάξεις του παρόντος, αντί της κατά το άρθρο 15 του ν.δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α/1971) έκθεσης προεκτίμησης, λαμβάνεται υπόψη η κατά το άρθρο 1 του π. δ/τος 5/1986 (ΦΕΚ 2/Α) έκθεση προσδιορισμού αξίας ακινήτων».

2. Στο τέλος της περίπτωσης δ' της παραγράφου 8 του άρθρου 8 του ν. 1337/1983 προστίθενται τα εξής:

«καθώς και για παραχώρηση οικοπέδων σε ιδιοκτήτες άλλων πολεοδομικών ενοτήτων του ίδιου δήμου ή κοινότητας μέσα στα όρια του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, των οποίων τα οικόπεδα ρυμοτομούνται εξ ολοκλήρου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο, για τη δημιουργία κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων, ή κατά ποσοστό περισσότερο από την προκύπτουσα, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, υποχρέωσή τους. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και για ρυμοτομούμενα οικόπεδα εντός σχεδίου εγκεκριμένου κατά τη διαδικασία του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων», που περιλαμβάνονται ή αποτελούν πολεοδομική ενότητα του ίδιου δήμου ή κοινότητας εφόσον το επιθυμούν οι ιδιοκτήτες τους».

3. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 43 του ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 19 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985, προστίθενται τα εξής:

«Για την εφαρμογή της διάταξης αυτής στις πυκνοδομημένες ζώνες υπολογίζονται και τυχόν πυκνοδομημένα τμήματα οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 που αποτελούν τμήμα της πολεοδομικής ενότητας που εντάσσεται στο σχέδιο».

4. Ιδιοκτησίες που παραχωρήθηκαν σε πρόσφυγες για αγροτική αποκατάσταση από την Επιτροπή Αποκαταστάσεως Προσφύγων ή σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας, όταν εντάσσονται στο σχέδιο πόλης με τις διαδικασίες του κεφαλαίου Α' του ν. 1337/1983, υπόκεινται σε υποχρέωση εισφοράς σε γη μειωμένη κατά το ήμισυ των εισφορών που προβλέπονται από το άρθρο 8 παρ. 4 και επόμενες του ν. 1337/1983 και μέχρι τμήματος ιδιοκτησίας 2.000 τ.μ. Η εισφορά σε χρήμα ορίζεται στο ήμισυ της εισφοράς που αναφέρεται στο άρθρο 9 παρ. 2 του ν. 1337/1983 και μέχρι τμήματος ιδιοκτησίας 2.000 τ.μ. εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του ίδιου άρθρου 9.

Η παραπάνω ρύθμιση αφορά μόνο τις ιδιοκτησίες ή τμήματά τους που κατά τη σύνταξη της πράξης εφαρμογής του σχεδίου ανήκουν κατά κυριότητα στον αρχικό δικαιούχο, το σύζυγό του, τους κατιόντες και τους συζύγους τους και τους αδελφούς τους, με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο και αν αποκτήθη η έκταση από αυτούς.

5. Θέματα εγκρίσεως τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων, καθορισμού ζωνών οικιστικού ελέγχου κατά τις διατάξεις του ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985, τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, τροποποιήσεως και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και αναστολής οικοδομικών εργασιών, για τη ρύθμιση των οποίων απαιτείται έκδοση π. δ/των, ρυθμίζονται εφεξής με αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παραγράφου αυτής αρχίζει δύο μήνες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

6. Σε όσους δήμους ή κοινότητες έχουν μεταβιβαστεί ή πρόκειται να μεταβιβαστούν αρμοδιότητες πολεοδομικών εφαρμογών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 61 του ν. 947/1979, όπως αυτές τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το ν. 1337/1983, τα εισπραττόμενα έσοδα από επιβολή προστίμων, κατά τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18 παρ. 7 του ν. 1337/1983, του άρθρου 9 παρ. 8 του ν. 1512/1985 και του άρθρου 22 του ν. 1577/1985 αποδίδονται απευθείας σ' αυτούς.

Άρθρο 13.

1. Στην παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α') στο δεύτερο εδάφιο μετά τη λέξη «προγενέστερης» προστίθεται η φράση «της δημοσίευσης».

2. Στην παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 1577/1985 στο δεύτερο εδάφιο οι λέξεις «τη δημοσίευση» αντικαθίστανται με τις λέξεις «την ισχύ».

3. α) Μετά το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 7 του άρθρου 9 του ν. 1577/1985 προστίθενται τα εξής: «για συντελεστή δόμησης έως και 0.4 ύψος 11.00 μέτρα».

β) Το πρώτο εδάφιο της παραγρ. 10 του ίδιου άρθρου 9 αντικαθίσταται ως εξής:

«Ο ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης του οικοπέδου (σ.ο.) δίνεται από τη σχέση (σ.ο.) = $4 \times (\sigma.\delta.) + \frac{2 \times (\sigma.\delta.)}{\nu}$ όπου (σ.δ.) ο αντίστοιχος συντελεστής δόμησης του οικοπέδου κατά περίπτωση και ν ο αριθμός ορόφων του κτιρίου στο οποίο εξαντλείται ο (σ.δ.) του οικοπέδου».

4. Στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 21 του ίδιου νόμου προστίθενται τα εξής:

«εκτός εάν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος έχει υποβληθεί στον αρμόδιο φορέα σχετική μελέτη».

5. Μετά την περίπτωση β' της παρ. 1 του άρθρου 23 του ίδιου νόμου προστίθεται περίπτωση γ', ως εξής:

«γ) Αν προϋπήρχε της εγκρίσεως του σχεδίου πόλης και συγχρόνως οποιουδήποτε κανονισμού δομήσεως στην περιοχή αυτή».

6. α) Στην 4η και 5η σειρά της παραγράφου 2 του άρθρου 28 του ίδιου νόμου, η φράση «το άρθρο 9 παράγραφοι 4, 5 και 9» αντικαθίσταται με τη φράση «το άρθρο 9 παράγραφοι 4, 9 και 10». β) Στην 7η, 8η και 9η σειρά της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου 28 διαγράφεται η φράση «και με εφαρμογή της παραγράφου 4 και για τα κτίρια που δεν υπάγονται στα χαμηλά όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 14».

7. Μετά την περίπτωση β' της παραγράφου 5 του άρθρου 31 του ίδιου νόμου, προστίθεται περίπτωση γ', ως εξής:

«γ) Στο άρθρο 3 του ν. 651/1977 (ΦΕΚ 207/Α'), όπως αυτό συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 720/1977 (ΦΕΚ 297/Α'), προστίθεται παράγραφος 3, που έχει ως ακολούθως:

«3. Ανεξάρτητα από τις συνέπειες που προβλέπονται στην παρ. 1 του παρόντος άρθρου, για τα μηχανήματα και τα οχήματα, που χρησιμοποιούνται στην εκτέλεση παράνομων εργασιών αφαιρείται οπωσδήποτε η άδεια κυκλοφορίας σε οποιονδήποτε και αν ανήκει αυτή. Η αφαίρεση της άδειας γίνεται αμέσως μόλις διαπιστωθεί η παράβαση από το αρμόδιο αστυνομικό όργανο. Η χρονική διάρκεια αφαίρεσης της άδειας κυκλοφορίας καθορίζεται με απόφαση της αρμόδιας αρχής που χορηγεί την άδεια και δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριών μηνών ούτε μεγαλύτερη των δύο ετών. Η αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία μαζί με την πρόταση για το χρόνο αφαίρεσης της άδειας κυκλοφορίας κοινοποιεί στην αρμόδια αρχή για την έκδοση της απόφασης αφαίρεσης της άδειας κυκλοφορίας και τη σχετική έκθεση των αρμόδιων αστυνομικών οργάνων».

8. Μετά την παράγραφο 10 του άρθρου 29 του ίδιου νόμου προστίθενται οι εξής παράγραφοι 11 και 12:

«11. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων καθορίζονται οι περιπτώσεις δομικών εργασιών μικρής σημασίας σε περιοχές απομακρυσμένες ή δυσπρόσιτες από την έδρα της οικείας πολεοδομικής υπηρεσίας ή οικισμοί παραμεθόριων περιοχών για τις οποίες δύναται η άδεια να εκδίδεται από τις δημοτικές ή κοινοτικές αρχές με την εποπτεία της οικείας πολεοδομικής υπηρεσίας.

Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η διαδικασία έκδοσης των αδειών και έλεγχος των οικοδομών.

Με απόφαση του οικείου νομάρχη μετά από γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού καθορίζονται οι συγκεκριμένοι δήμοι ή κοινότητες για τις οποίες η κατά τα ανωτέρω άδεια εκδίδεται από τις δημοτικές ή κοινοτικές αρχές.

12. Το με αριθ. 697/1979 π. δ/γμα (ΦΕΚ 208/Α/1979) «Περί καθορισμού ειδικών όρων ως προς την δόμησιν και διαμόρφωσιν των χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων», όπως τροποποιήθηκε με το 1339/1981 π. δ/γμα (ΦΕΚ 335/Α), καθώς και το με αριθμό 1340/1981 π. δ/γμα (ΦΕΚ 335/Α'), «Καθορισμός του απαιτούμενου αριθμού θέσεων σταθμεύσεως αυτοκινήτων αναλόγως της χρήσεως και του μεγέθους των κτιρίων εις περιοχάς εντός της μείζονος περιοχής Πρωτευούσης», τα οποία εκδόθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των ν. 960/1979 και 1221/1981, δύναται να τροποποιούνται σε όλες τους τις διατάξεις.

Επίσης δύναται να τροποποιείται σε όλες του τις διατάξεις το με αριθ. 470/1979 π. δ/γμα «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979», που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ν. 880/1979».

Άρθρο 14.

Κύρωση αποφάσεων και άλλες διατάξεις.

1. Κυρώνονται και έχουν ισχύ νόμου από τότε που εκδόθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων:

α) Αριθ. ΓΔ2α/01/26/Φ.Ν. 294

ΘΕΜΑ: Παράταση προθεσμίας διατάξεων του ν. 1418/1984 για τα αποφαινόμενα όργανα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 27 του ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23), που ορίζει ότι μέχρι την έκδοση των π.δ. που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 19 και πάντως όχι πέραν της διετίας από την ισχύ του νόμου αυτού, εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις για τα αποφαινόμενα όργανα άλλων αρχών εκτός της Γενικής Γραμματείας Δημόσιων Έργων ή άλλων φορέων του δημόσιου τομέα που ίσχυαν μέχρι τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

2) Το γεγονός, ότι το προεδρικό διάταγμα του άρθρου 18 παρ. 2 του ν. 1418/1984, που αποτελούσε προϋπόθεση για την έκδοση των π. δ/των της παρ. 3 του άρθρου 19 του αυτού νόμου, εκδόθηκε την 31.12.1985 (π.δ. 609/85 ΦΕΚ Α 223) και έτσι μέσα στο χρόνο των δύο μηνών (από 1.1.1986 έως 28.2.1986) δεν κατέστη δυνατή η έκδοση των π. δ/των της παρ. 3 του άρθρου 19.

Αποφασίζουμε

1. Τα π. δ/τα για τα αποφαινόμενα όργανα επί έργων αρμοδιότητας άλλων αρχών εκτός της Γενικής Γραμματείας Δημ. Έργων ή άλλων φορέων που εκδόθηκαν σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 20 του ν.δ. 1266/1972 (ΦΕΚ Α 198) εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι την έκδοση των π. δ/των που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ Α 23) και πάντως όχι πέραν της 31.12.1986. Τα ίδια ισχύουν και για τις ανάλογες οργανωτικές διατάξεις για τα όργανα που αποφαίνονταν στα έργα των φορέων που δεν υπάγονταν στις διατάξεις του ν.δ. 1266/1972 ή που είχαν εξαιρεθεί από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.δ. 1266/1972 βάσει της παραγρ. 1 του άρθρου 20 του νόμου αυτού ή βάσει άλλων ειδικών διατάξεων.

2. Η απόφαση αυτή που θα κυρωθεί με νόμο να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1986

Ο Υπουργός
Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

β) Αριθ. ΕΔ2α/01/48/Φ.Ν.294

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση έργων σε κατασκευαστικές επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της περίπτωσης γ' της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ Α' 23).

2. Το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί το π. δ/γμα που προβλέπεται στις ανωτέρω διατάξεις για την απευθείας ανάθεση έργων σε κατασκευαστικές επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α. και γενικά την κατασκευή έργων από τις επιχειρήσεις αυτές, με αποτέλεσμα τη μη συμμετοχή τους στην παραγωγή των έργων.

Αποφασίζουμε

1. Μέχρι την έκδοση του π. δ/τος που προβλέπεται στην περίπτωση γ' της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ Α' 23) και πάντως όχι πέραν της 31.12.1986 επιτρέπεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου η απευθείας ανάθεση σε κατασκευαστικές επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), είτε είναι εγγεγραμμένες είτε όχι στο Μ.Ε.ΕΠ. και η εκτέλεση από αυτές έργου ή εργασίας που η προϋπολογιζόμενη δαπάνη δεν υπερβαίνει το ποσό των τριών εκατομμυρίων δραχμών. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται ανάλογα και για έργο ή εργασία των ιδρυμάτων, των συνδέσμων και των άλλων νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α. που αναθέτουν την εκτέλεση έργου ή εργασίας σε κατασκευαστικές επιχειρήσεις Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

2. Η απόφαση αυτή που θα κυρωθεί με νόμο να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 1986

Ο Υπουργός
Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

γ) ΕΔ2α/03/40/Φ.Ν.294

ΘΕΜΑ: Ανάθεση μικρών έργων ή εργασιών συντήρησης έργων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

2) Τις διατάξεις του π.δ. 609/1985 «Κατασκευή δημοσίων έργων» (ΦΕΚ Α' 223).

3) Την απόφαση ΕΔ2α/01/26/Φ.Ν.294/27.2.1986 «Παράταση προθεσμίας διατάξεων του ν. 1418/1984 για τα ποσοχινέμενα όργανα» (ΦΕΚ 72 Β'/28.2.1986

4) Την ανάγκη μεταβατικών ρυθμίσεων μέχρι την έκδοση των π. δ/των, που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 1418/1984

Αποφασίζουμε

1. Η απευθείας ανάθεση κατασκευής μικρών έργων ή εργασιών συντήρησης έργων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), μέχρι του ποσού που καθορίζεται με την απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σύμφωνα με την περίπτωση γ' της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1418/1984, γίνεται με απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ή της Δημαρχιακής Επιτροπής. Τη σύμβαση υπογράφει ο Πρόεδρος ή ο Δήμαρχος αν δεν προβλέπεται διαφορετικά στη σχετική απόφαση.

2. Για τα έργα που αναφέρεται η προηγούμενη παράγραφος και που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τις τριακόσιες χιλιάδες (300.000) δραχμές, η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ή της Δημαρχιακής Επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παράγρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 1418/1984.

3. Η απόφαση αυτή, που θα κυρωθεί με νόμο, ισχύει μέχρι την έκδοση του π. δ/τος για τα έργα των Ο.Τ.Α., που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 1418/1984 και πάντως, όχι πέραν της 31.12.1986, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1986

Ο Υπουργός
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

δ) Η με αριθ. 9152/426/12.2.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 41/Β'/13.2.1986), που έχει ως εξής:

«Αριθ. 9152/426

Διόρθωση παραδρομών σε ορισμένες διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α').

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1 αυτού.

2. Την ανάγκη διορθώσεων παραδρομών σε ορισμένες διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α').

Αποφασίζουμε

1) Στο άρθρο 9 παράγρ. 6 περίπτωση α' του ν. 1577/1985 στην τρίτη σειρά μετά τις λέξεις «1,5 μ» προστίθεται η φράση «που μπορεί να μην είναι μικρότερο των 7,5 μ.».

2) Στο ίδιο άρθρο 9 παράγρ. 9 στην πέμπτη σειρά διαγράφονται οι λέξεις «ή αριθμητικά».

3) Στο άρθρο 23 παράγρ. 1 περίπτωση α' στην τέταρτη σειρά η φράση «8 του ν. 1512/1985» αντικαθίσταται με τη φράση «16 του ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 8 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985».

4) Στο άρθρο 28 παράγρ. 2 στην τέταρτη σειρά διαγράφονται οι λέξεις «2 και». Επίσης στο ίδιο άρθρο παράγρ. 3 στην τέταρτη σειρά διαγράφονται οι λέξεις «2 και».

5) Στο άρθρο 29 παράγρ. 2 στο δεύτερο εδάφιο στην έκτη σειρά οι λέξεις «της 13.3.1985» αντικαθίστανται με τις λέξεις «τη δημοσίευση του νόμου αυτού».

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, θα κυρωθεί νομοθετικά.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1986

Ο Υπουργός
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ»

ε) Η με αριθ. 2072/20/17.2.1986 απόφαση του ίδιου Υπουργού που έχει ως εξής:

«Αριθ. οικ. 2072/20

Έγκριση τροποποιήσεως Καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» Α.Ε. Ενεργού Πολεοδομίας «ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Καταστατικό της «ΕΘΝΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ» Ανωνύμου Εταιρείας Ενεργού Πολεοδομίας Ιδιωτικής Οικονομίας «ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ» (ΦΕΚ 76/73. δελτίου ΑΕ και ΕΠΕ).

2. Τα Πρακτικά της Γενικής Συνελεύσεως της ως άνω Εταιρείας της 16.10.85, από την οποία αποφασίσθη η τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού της.

3. Τα υπ' αριθ. 527/23.10.1985 και 597/3.12.1985 έγγραφα της ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ που αναφέρονται στην τροποποίηση του Καταστατικού.

4. Το υπ' αριθ. 29/86 έγγραφο της Νομικής Δ/νσεως του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Το άρθρο 24 παράγρ. 3 του ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α'/80) «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

Αποφασίζουμε

Παρέχουμε την έγκριση για την τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού της «ΕΘΝΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ» Ανωνύμου Εταιρείας Ενεργού Πολεοδομίας Ιδιωτικής Οικονομίας «ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ» ως ακολούθως:

«Άρθρο 3.

1. Αντικείμενο της Εταιρείας είναι:

α) Η ανάπτυξη, ανάπλαση ζωνών Ενεργού Πολεοδομίας ή Αστικού Αναδασμού σύμφωνα με τους ισχύοντες οικιστικούς νόμους και η εκμετάλλευση των εις αυτές ακινήτων.

β) Η ανάπτυξη προγραμμάτων οργανωμένης ή μη δόμησης εντός και εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ζωνών πολεοδομίας και η εκμετάλλευση των εις αυτά ακινήτων.

γ) Η εκτέλεση σύνθετων προγραμμάτων ανάπτυξης περιοχών ή περιφερειακών (τουριστικών, οικιστικών, βιομηχανικών ή βιοτεχνικών, γεωργικοκτηνοτροφικών κλπ.) και η εκμετάλλευση των εις αυτάς ακινήτων και οικονομικών μονάδων.

δ) Η ανάπτυξη επιχειρηματικής δραστηριότητας (διαχείρισης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης) σε τουριστικές και οικονομικές μονάδες.

ε) Σ' όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις α' - δ' στην έννοια της εκμετάλλευσης περιλαμβάνεται και η πώληση ακινήτων.

2. Για την πραγματοποίηση του ανωτέρω αντικειμένου η εταιρεία έχει τη δυνατότητα:

α. Να συμμετέχει σε άλλες ανώνυμες εταιρείες ιδιωτικής οικονομίας ενεργού πολεοδομίας που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί ενεργού πολεοδομίας και να συνεργάζεται μ' αυτές.

β. Να συμμετέχει σε Εταιρείες Μικτής Οικονομίας «ΕΜΟ» του ν. 1337/1983.

γ. Να συμμετέχει ή να συνεργάζεται με εταιρείες ιδιωτικής οικονομίας κατασκευής έργων του δημόσιου ή του ιδιωτικού τομέα καθώς και με επιχειρήσεις των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) που έχουν για σκοπό την ανάπλαση περιοχών ή ζωνών ενεργού πολεοδομίας ή αστικού αναδασμού ή την κατασκευή έργων και εν γένει πολεοδομικών εφαρμογών.

δ. Να συμμετέχει ή συνεργάζεται με εταιρείες ιδιωτικής οικονομίας με όμοιους όπως πιο πάνω στόχους (εταιρείες διαχείρισης ή εκμετάλλευσης ή εμπορικές κλπ.)».

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1986

Ο Υπουργός
ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ»

2. Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που εκδόθηκε η παρακάτω κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

«Αριθ. ΕΔ2α/01/73/Φ.Ν. 273

ΘΕΜΑ: Αποκατάσταση πληγέντων από τους σεισμούς του Φεβρουαρίου 1981.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

Έχοντας υπόψη ότι:

α) Για την αποκατάσταση των πληγέντων από τους σεισμούς του Φεβρουαρίου 1981 κυρίων, εμπράγματων δικαιούχων, νομέων και κατόχων διαμερισμάτων εννέα πολυκατοικιών που βρίσκονται στην οδό Πέτρου Ράλλη στην περιφέρεια του Δήμου Νικαίας Αττικής, το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) προέβη στην ανοικοδόμηση τεσσάρων νέων πολυκατοικιών στην ίδια περίπου θέση με τις πληγείσες, με σκοπό την παραχώρηση των διαμερισμάτων στους σεισμόπληκτους δικαιούχους.

β) Υπάρχει ανάγκη συμπληρώσεως της διαδικασίας και των όρων παραχωρήσεως των νέων διαμερισμάτων και ακριβέστερου καθορισμού των αναλαμβανόμενων υποχρεώσεων από τους δικαιούχους και

γ) Η ρύθμιση του ζητήματος κρίνεται ως πολύ επείγουσα, αποφασίζουμε:

1. α) Η παραχώρηση των διαμερισμάτων θα γίνει με παραχωρητήριο που θα υπογράψει ο Υπουργός ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ή πρόσωπο που θα οριστεί με απόφασή του, χωρίς τη σύμπραξη Συμβολαιογράφου.

β) Οι δικαιούχοι απαλλάσσονται από το φόρο μεταβιβάσεως ακινήτων και οποιασδήποτε άλλης οικονομικής επιβάρυνσης υπέρ του Δημοσίου και τρίτων.

γ) Τα δικαιώματα του Υποθηκοφύλακα περιορίζονται στο ένα τρίτο (1/3) των αναφερομένων στο ν. 325/1976, τόσο για τη μεταγραφή του παραχωρητηρίου όσο και του δανειστικού συμβολαίου.

δ) Η μεταγραφή του παραχωρητηρίου γίνεται με φροντίδα του δικαιούχου και συνεπάγεται την οριστική μεταβίβαση της κυριότητας, αλλά, αν ο δικαιούχος μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τεσσάρων μηνών από την υπογραφή του παραχωρητηρίου δεν προβεί στην υπογραφή και μεταγραφή του δανειστικού συμβολαίου με την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, η κυριότητα του παραχωρηθέντος διαμερίσματος επιστρέφει στο Δημόσιο.

2. α) Στους δικαιούχους, που αναγνωρίστηκαν ή θα αναγνωριστούν δικαιούχοι από τη Δ/νση Αποκαταστάσεως Ζημιών (Δ.Α.Ζ.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., παραχωρούνται διαμερίσματα δύο ή τριών δωματίων, εμβαδού 55 και 75 τ.μ. περίπου αντίστοιχα.

β) Όσοι πάρουν διαμερίσματα δύο δωματίων επιβαρύνονται με άτοκο δάνειο χορηγούμενο από την Εθνική Κτηματι-

κή Τράπεζα της Ελλάδος ύψους επτακοσίων χιλιάδων (700.000) δρχ. και όσοι πάρουν διαμερίσματα τριών δωματίων επιβαρύνονται με άτοκο δάνειο επίσης ύψους επτακοσίων χιλιάδων (700.000) δρχ. και έντοκο δάνειο ύψους τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) δρχ., χορηγούμενο από την ίδια Τράπεζα.

γ) Τα ποσά των δανείων αποδίδονται στο Δημόσιο και χρησιμοποιούνται για την ενίσχυση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, προς εξασφάλιση δε της κανονικής εξόφλησής τους η Τράπεζα γράφει πρώτη υποθήκη στα παραχωρούμενα διαμερίσματα.

δ) Ως προς τους ειδικότερους όρους δανεισμού, εξοφλήσεως των δανείων, μεταφοράς της σχετικής πίστωσης στην Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και ρυθμίσεως κάθε σχετικού θέματος, ισχύει η με αριθμό 128/2.11.1982 Πράξη του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος συμπληρούμενη ανάλογα από όμοιες Πράξεις του ίδιου και της Νομισματικής Επιτροπής που εκδόθηκαν σε εκτέλεση των νόμων 867/1979 και 1190/1981.

3) Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και θα κυρωθεί με νόμο.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 1986

Οι Υπουργοί

Οικονομικών	Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ»

3. Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που εκδόθηκε η παρακάτω κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

«Αριθ. ΕΔ2α/02/80/Φ.1.3

ΘΕΜΑ: Αρμοδιότητα Διοικητικού Συμβουλίου Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων ν.δ. 2592/1953 και Ιδρυμάτων Κοινωνικής Πρόνοιας αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων για εκτέλεση εργασιών με αυτεπιστασία.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 1418/1984 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

2) Τις διατάξεις του π. δ/τος 609/1985 «Κατασκευή δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 223 Β').

3) Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 21 του ν. 1579/1985 (ΦΕΚ Α 217).

4) Την απόφαση ΕΔ2α/02/127/Φ 13/10.1.1984 των Υπουργών Δημόσιων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Έγκριση κανονισμού εκτέλεσης (μελέτη — κατασκευή) έργων κτιρίων Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων ν.δ. 2592/1953 και καθορισμός αποφαινομένων οργάνων» (ΦΕΚ 22 Β').

5) Την απόφαση ΕΔ2α/01/26/Φ. Ν. 294/27.2.1985 «Παράταση προθεσμίας διατάξεων του ν. 1418/1984 για τα αποφαινόμενα όργανα (ΦΕΚ 72 Β/28.2.1986).

6) Την ανάγκη μεταβατικών ρυθμίσεων μέχρι την έκδοση των π. δ/των που προβλέπονται στην παράγρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 1418/1984 για τα αποφαινόμενα όργανα σε έργα Νοσηλευτικών Ιδρυμάτων ν.δ. 2592/1953 και Ιδρυμάτων Κοινωνικής Πρόνοιας αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Αποφασίζουμε

1. Στα Νοσηλευτικά Ιδρύματα του ν.δ. 2592/1953 και τα Ιδρύματα Κοινωνικής Πρόνοιας αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, που έχουν οργανωμένη Τεχνική Υπηρεσία, μπορεί τα Διοικητικά τους Συμβούλια να εγκρίνουν την εκτέλεση με αυτεπιστασία των παρακάτω κατηγοριών εργασιών εφόσον ο προϋπολογισμός της δαπάνης υλικών και εργατικών κάθε κατηγορίας δεν υπερβαίνει το ποσό των 10.000.000 δρχ.:

α) Εργασίες επισκευής και συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων.

β) Εργασίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

γ) Εργασίες βελτιώσεων και ρυθμίσεων κτιριακών εγκαταστάσεων.

δ) Εργασίες βελτιώσεων και ρυθμίσεων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή, που θα κυρωθεί με νόμο, ισχύει μέχρι την έκδοση του π.δ. για τα έργα των Ιδρυμάτων της προηγούμενης παραγράφου που προβλέπεται στην παράγρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 1418/1984 και πάντως όχι πέραν της 31.12.1986, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 1986

Οι Υπουργοί

Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων	Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων
Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ	Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ»

4. Στο άρθρο 19 του ν. 716/1977 προστίθεται παράγραφος 8 ως εξής:

«8. Οι ανωτέρω παράγραφοι εφαρμόζονται και σε μελέτες που εκπονήθηκαν ή εκπονούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Αναθέσεως Μελετών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κ.Α.Μ.Π.Δ.Ε.) που κυρώθηκε με το ν.δ. 103/13.8.1973 (ΦΕΚ Α' 177/16.8.1973) καταργουμένων των σχετικών διατάξεων του άρθρου 9 του (Κ.Α.Μ.Π.Δ.Ε.) που αφορούν στις συμβατικές υποχρεώσεις του μελετητή».

5. Στο άρθρο 25 του ν. 716/1977 προστίθεται στο τέλος της παραγράφου 2 η φράση:

«πλην των διατάξεων του άρθρου 9 του (Κ.Α.Μ.Π.Δ.Ε.), που κυρώθηκε με το ν.δ. 103/13.8.73 και αφορούν στις συμβατικές υποχρεώσεις του μελετητή».

Άρθρο 15.

Διατάξεις για το Τ.Ε.Ο. και την Ε.Υ.Δ.Α.Π.

1. Απαλλάσσονται από την καταβολή των ειδικών τελών κυκλοφορίας (διόδια), που προβλέπονται στις διατάξεις των ν.δ. 3905/1958 (ΦΕΚ Α' 196), ν.δ. 4236/1962 (ΦΕΚ Α' 119), α.ν. 113/1967 (ΦΕΚ Α' 147), ν.δ. 393/1969 (ΦΕΚ Α' 281) και ν. 1349/1983 (ΦΕΚ Α' 52) οι κατωτέρω κατηγορίες οχημάτων:

α) Τα οχήματα ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.

β) Τα πυροσβεστικά, τα υδροφόρα και τα οχήματα καθαριότητας που ανήκουν κατά κυριότητα σε δήμους, κοινότητες, λιμενικούς οργανισμούς και λιμενικά ταμεία.

γ) Τα ασθενοφόρα οχήματα και κινητά υγειονομικά συνεργεία που ανήκουν κατά κυριότητα στον Ελληνικό Ερυθρό Σταυρό, στα κρατικά, δημοτικά ή κοινοτικά νοσοκομεία, στο

Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ) και λοιπά ασφαλιστικά ταμεία, καθώς και στα κοινωφελή νοσηλευτικά ιδρύματα.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, μπορεί να επεκταθεί η απαλλαγή καταβολής των τελών διοδίων και σε άλλες κατηγορίες οχημάτων.

Η παράγρ. 5 του άρθρου 2 του ν.δ. 3905/1958 (ΦΕΚ Α' 196), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με την παράγρ. 2 του άρθρου 6 του α.ν. 113/1967 (ΦΕΚ Α' 147) και με την παράγρ. 1 του άρθρου 4 του ν.δ. 393/1969 (ΦΕΚ Α' 284) καταργείται.

2. Η παράγραφος 1 του άρθρου 2 του ν. 1283/1982 (ΦΕΚ Α' 114) αντικαθίσταται από τότε που ίσχυσε ως εξής:

«1. Όσοι δηλώσουν την παράνομη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο αποχέτευσης περιοχής αρμοδιότητας της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) απαλλάσσονται από το πρόστιμο που προβλέπεται στην παράγρ. 2 του άρθρου 23 του ν. 1068/1980 (Φ.Ε.Κ. Α' 190), καθώς και από τις ποινικές και λοιπές κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο 24 του ίδιου νόμου, αν μέσα σε τρίμηνη προθεσμία από τη σχετική ειδοποίηση από την Ε.Υ.Δ.Α.Π. προβούν στην καταβολή της οφειλής ή της οριζόμενης κατά τα νόμιμα πρώτης δόσης. Η απαλλαγή αυτή ισχύει αν δεν πληρωθεί εμπρόθεσμα οποιαδήποτε από τις λοιπές δόσεις της οφειλής και στην περίπτωση αυτή το πρόστιμο προσαυξανόμενο κατά την επόμενη παράγραφο υπολογίζεται στο ποσό της καθυστερούμενης δόσης. Τα παραπάνω έχουν ανάλογη εφαρμογή και στις περιπτώσεις που η παράνομη σύνδεση διαπιστώνεται από την Ε.Υ.Δ.Α.Π. ή τους Ο.Τ.Α. Παράνομες συνδέσεις για τις οποίες οφείλονται οι νόμιμες υποχρεώσεις προς την Ε.Υ.Δ.Α.Π. και τους Ο.Τ.Α. είναι οι συνδέσεις με το οριστικό ή κατασκευασμένο δίκτυο της περιοχής».

3. Στο άρθρο 27 του ν. 1068/1980 (ΦΕΚ Α' 190) προστίθεται παράγραφος 5 που έχει ως εξής:

«5. Η μελέτη και η κατασκευή των έργων που προβλέπονται στην παράγρ. 1, καθώς και των αγωγών αποχέτευσης ομβρίων υδάτων μπορεί, μετά από απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, να εκτελούνται απευθείας από τις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιων Έργων, εφόσον η δαπάνη για τα έργα αυτά καταβάλλεται από τις πιστώσεις δημόσιων επενδύσεων. Οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού εφαρμόζονται ανάλογα και για τα έργα της παραγράφου αυτής».

Άρθρο 16.

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που εκδόθηκε η παρακάτω απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

«Αριθ. πρωτ. ΕΔ2α/01/92/Φ.Ν. 294

ΘΕΜΑ: Διάρκεια ισχύος προσωρινής αυτοδίκαιας κατάταξης στο Μ.Ε.ΕΠ. και άλλες ρυθμίσεις.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ Α' 23) και ειδικότερα τα άρθρα 15, 16 και 17 αυτού.

2) Το γεγονός ότι οι προθεσμίες που προβλέπονται στις διατάξεις του ν. 1418/1984 δεν επαρκούν για την οριστική κατάταξη στα Μητρώα Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) μέχρι τη λήξη της αυτοδίκαιας κατάταξης των παλιών εργοληπτικών πτυχίων.

Αποφασίζουμε

1. Η προσωρινή αυτοδίκαια κατάταξη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), που προβλέπεται στην παράγρ. 9 του άρθρου 16 του ν. 1418/1984 για τους κατόχους παλιών εργοληπτικών πτυχίων, διαρκεί μέχρι την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Μ.Ε.ΕΠ. για την κατάταξη της επιχείρησης την οποία στελεχώνουν και πάντως όχι πέραν του εξαμήνου από τη λήξη της αυτοδίκαιας κατάταξης, με την προϋπόθεση να υποβάλει η ενδιαφερόμενη επιχείρηση αίτηση για κατάταξη στο Μ.Ε.ΕΠ. πριν λήξει η προσωρινή αυτοδίκαια κατάταξη, με τα δικαιολογητικά που προβλέπουν οι σχετικές διατάξεις του ν. 1418/1984 και των π. δ/των ή κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του. Από τη λήξη της αυτοδίκαιας κατάταξης των επιχειρήσεων αυτών και κατά τη διάρκεια του ανωτέρω εξαμήνου η συμμετοχή στις δημοπρασίες γίνεται με τα παλιά εργοληπτικά πτυχία, εφόσον υπάρχει σ' αυτά ειδική έγγραφη ένδειξη της αρμόδιας Δ/νσης της Γενικής Γραμματείας Δημόσιων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα σχετική αίτηση της επιχείρησης.

2. Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται ανάλογα και για τους κατόχους παλιών εργοληπτικών πτυχίων που έληξε η προσωρινή τους αυτοδίκαια κατάταξη χωρίς να έχουν υποβάλει αίτηση για κατάταξη στο Μ.Ε.ΕΠ., με την προϋπόθεση ότι θα υποβάλουν μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την ισχύ της απόφασης αυτής τη σχετική αίτηση με τα δικαιολογητικά. Η προθεσμία του εξαμήνου που προβλέπεται στην προηγούμενη παράγραφο αρχίζει από την υποβολή της αίτησης.

3. Εάν με την αίτηση της επιχείρησης στις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων αναφερθεί ότι έχουν υποβληθεί αιτήσεις στελέχους ή στελεχών της επιχείρησης για εξέλιξη στις βαθμίδες του Μ.Ε.Κ., γίνεται πρώτα και κατά προτεραιότητα η εγγραφή της εξέλιξης στο Μ.Ε.Κ. και ακολουθεί αμέσως εισήγηση στην Επιτροπή Μ.Ε.ΕΠ. για σχετική κατάταξη της επιχείρησης. Σε περίπτωση που δεν ολοκληρωθεί η διαδικασία των εγγραφών μέσα στα χρονικά όρια του εξαμήνου που προβλέπεται στις προηγούμενες παραγράφους με υπαιτιότητα των υπηρεσιών, η προσωρινή αυτοδίκαια κατάταξη παρατείνεται κατά τρεις ακόμη μήνες. Για τη συμμετοχή στις δημοπρασίες κατά το τρίμηνο αυτό έχει ανάλογη εφαρμογή το τελευταίο εδάφιο της ανωτέρω παραγράφου 1.

4. Οι ατομικές και μόνο επιχειρήσεις που ασκούν κατ' εξαίρεση τέταρτης τάξης του Μ.Ε.ΕΠ. εργοληπτική επιχείρηση σύμφωνα με το τρίτο εδάφιο της παραγρ. 8 του άρθρου 16 του ν. 1418/1984 και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις στελέχωσης ή κεφαλαίου για την τάξη αυτή μπορεί να διαθέτουν ένα μόνο στέλεχος της τέταρτης βαθμίδας του Μ.Ε.Κ. και κεφάλαιο 7.500.000 δρχ. Η βεβαίωση στην περίπτωση αυτή που χορηγεί στην επιχείρηση η αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Δημόσιων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, εκτός από τα στοιχεία που προβλέπονται στην παράγρ. 6 του άρθρου 7 της απόφασης ΕΔ2α/01/27/Φ.Ν. 294/18.5.85 (ΦΕΚ Β' 170), θα περιλαμβάνει και την ένδειξη «ΑΤΟΜΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ» καθώς και το ανώτατο όριο προϋπολογισμού έργων που μπορεί να αναλάβει η επιχείρηση για την κατηγορία ή τις κατηγορίες έργων Δ' τάξης Μ.Ε.ΕΠ. το οποίο ειδικά προσδιορίζεται σε δώδεκα φορές το όριο της Α' τάξης. Η μεταβολή των ορίων στελέχωσης και κεφαλαίου καθώς και του ανώτατου ορίου προϋπολογισμού έργων, που μπορούν να αναλαμβάνουν αυτές οι επιχειρήσεις, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγρ. 1 και 5 του άρθρου 16 του ν. 1418/1984 και προσδιορίζονται σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα όρια για τη Γ' και Δ' τάξη-

Οι επιχειρήσεις αυτές απαλλάσσονται από την υποχρέωση τήρησης βιβλίων της ανώτερης τάξης του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων.

5. Η απόφαση αυτή, που θα κυρωθεί με νόμο, ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1986

Ο Υπουργός
ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ»

Άρθρο 17.

Οι δαπάνες εκτός έδρας κίνησης και οδοιπορικά έξοδα του μόνιμου τεχνικού προσωπικού των δημόσιων υπηρεσιών για την εκτέλεση (μελέτη — κατασκευή) των έργων του προγράμματος των δημόσιων επενδύσεων μπορεί να βαρύνουν και τις πιστώσεις του προγράμματος αυτού. Το ποσό των πιστώσεων, που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,5% του ετήσιου προγράμματος δημόσιων επενδύσεων, εγγράφεται στις συλλογικές αποφάσεις μελετών και έργων των υπουργείων και η κατανομή του ποσού στις υπηρεσίες γίνεται με απόφαση του αρμόδιου υπουργού.

Άρθρο 18.

Έναρξη ισχύος.

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επί μέρους διατάξεις.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΤΤΑΚΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ